

Nieuwsbrief Erfdelen Hemelrijksche Hoeve

Maart 2025

Het is al weer een tijdje geleden sinds we de vorige nieuwsbrief stuurden over ons initiatief erfdelen. In deze nieuwsbrief daarom korte toelichting op wat we sindsdien hebben gedaan.

In juli 2024 hebben we als CPO vereniging een aangepast principeverzoek naar de gemeente Tilburg gestuurd. En net voor de kerstdagen hebben we daarop van de gemeente antwoord gekregen. De gemeente vindt de herontwikkeling van de Hemelrijksche Hoeve voorstelbaar en nodigt de CPO-vereniging uit tot het verder uitwerken van de plannen als voorbereiding op de wijziging van het omgevingsplan.

Na het antwoord van de gemeente hebben we onze plannen verder uitgewerkt. Als onderdeel daarvan hebben we een globale plattegrond laten maken van zowel het erf alsook van de weilanden.

Op onderstaande plattegrond hebben we onder andere aangegeven in welke gebouwen (licht-bruin gekleurd) we denken de acht wooneenheden te kunnen realiseren en hoe we het erf willen aanpassen. De woonboerderij wordt in drie delen gesplitst. De dagopvang wordt in drie delen gesplitst. En op het voorste gedeelte van de te slopen stallen komen twee wooneenheden.



Plattegrond mogelijke erfinrichting

..... = erfgrans tussen Gommelsestraat 30 en Gommelsestraat 32



De gemeent

Een grove planning is dat we daar dit jaar wel mee bezig zijn. Als we een concept-omgevingsplan

Behalve de reacties van

Wij hope

In een volgende nieuwsbrief zullen we je verder op de hoogte houden. Wil je meer informatie?

Of spreek ons rechtstreeks aan of bel ons op 013-5111368.