

Nieuwsbrief 5 Erfdelen Hemelrijksche Hoeve

Juli 2026

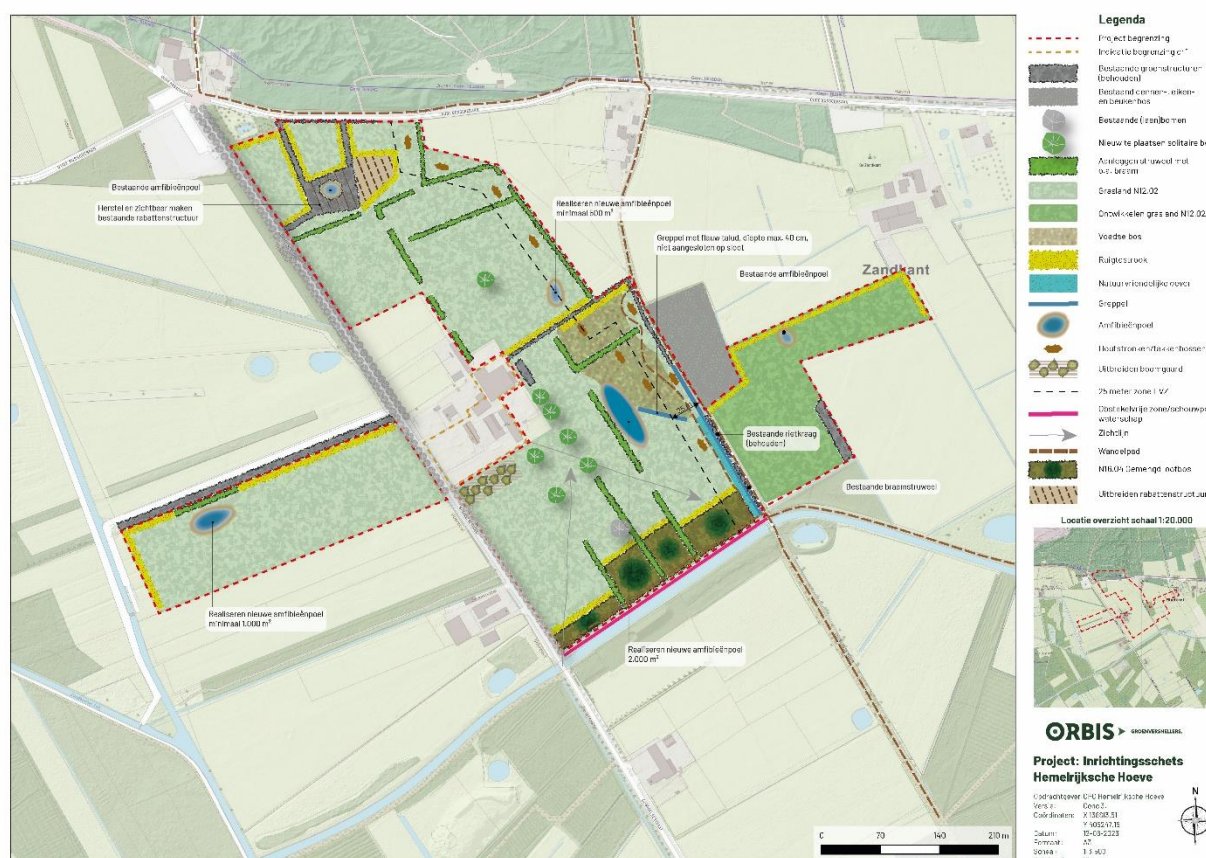
Sinds de vorige nieuwsbrief van december 2025 is er door ons verder gewerkt aan de plannen voor het erf, de weilanden en de volgende stappen. Met deze nieuwsbrief praten we je graag bij over de stand van zaken van het Erfdelen Hemelrijksche Hoeve.

CPO leden

Zoals in onze vorige nieuwsbrief al aangekondigd, bestaat vanaf januari 2026 onze CPO-vereniging uit 7 huishoudens. Op de website <https://hemelrijkschehoeve.nl> is een foto te zien van de volledige groep. Hierbij is een leuk nieuwtje te delen. Op 24 mei is Ilo geboren, zoon van Lysanne en Sam. We hebben namens alle erfdelers een geboortebompje cadeau gedaan: een mooi symbool voor nieuw leven op en rond het erf.

Proces inrichting weilanden

In de vorige nieuwsbrief lieten we een concept zien van de inrichting van de weilanden. In het voorjaar is de inrichtingsschets opnieuw besproken met de gemeente, provincie en het waterschap. Alle reacties hebben we weer verwerkt in een vervolgversie, zie hieronder de afbeelding van de meest actuele versie van juli 2026.



Concept inrichtingsschets weilanden versie juli 2026

Er volgt opnieuw een gesprek over deze conceptversie met de betrokken overheden. Ook volgt er nog een bijeenkomst waar iedereen op deze schets kan reageren. Daarna bekijken we wat er nog aangepast moet worden. We houden je op de hoogte van wijzigingen die mogelijk aangebracht moeten worden.

Erfinrichting en parkeren

Bij de nadere uitwerking van het erf willen we zorgen voor een groene, rustige en natuurvriendelijke plek. We denken daarbij na over één gezamenlijke, groene parkeeroplossing, in plaats van vaste parkeerplaatsen

bij de afzonderlijke woningen. Daarnaast willen we zo min mogelijk verharding gebruiken. Waar dat kan kiezen voor groen of halfverharding. Zo kan er een erf ontstaan dat past bij de omgeving en ruimte biedt aan natuur, ontmoeting en prettig wonen.

Toekomstbestendig

We vinden het belangrijk dat de afspraken over het wonen, het erf en het gezamenlijke beheer goed worden vastgelegd. Wij zijn van plan om daarvoor een Vereniging van Eigenaren (VvE) op te richten. In de statuten en het huishoudelijk reglement komen afspraken te staan, bijvoorbeeld over het gezamenlijke onderhoud en het zorgvuldig omgaan met gedeelde eigendommen. Op deze manier willen we ervoor zorgen dat de groene en gezamenlijke uitgangspunten ook in de toekomst blijven gelden.

Vervolg

De komende tijd zijn er nog meerdere gesprekken met de gemeente Tilburg om onze plannen te bespreken. Wanneer we hier concreter over kunnen zijn, organiseren we weer een bijeenkomst voor omwonenden. Dan is er ruimte om vragen te stellen, mee te denken en te reageren. Je mag ons ook eerder opzoeken of bellen. De contactgegevens staan onderaan de nieuwsbrief.

Voedselbos

Ondertussen groeit het voedselbos lekker door. Met de erfdelers van het CPO werken we elke tweede zaterdag van de maand van 9.00 tot 12.00 uur in het voedselbos. We planten, snoeien, oogsten, wieden en binden takken op. Ben je benieuwd naar het voedselbos, wil je gewoon eens komen kijken of vind je het misschien leuk om mee te helpen? Loop gerust een keer langs. Je bent van harte welkom.

Tot slot

We hopen je met deze nieuwsbrief zo goed als mogelijk van de ontwikkelingen op de hoogte te houden. In een volgende nieuwsbrief geven we weer een update. Via onze website informeren we ook over onze CPO-vereniging, zie www.hemelrijkschehoeve.nl.

Wil je nog meer weten of deze nieuwsbrief per mail ontvangen? Laat het gerust weten. We zijn bereikbaar via mail erfdelen@gmail.com, telefoon 013-5111368 of loop even bij ons binnen.

CPO-vereniging Hemelrijksche Hoeve